РЕШЕНИЕ

**публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламента в зоне размещения животноводческого комплекса.**

02.04.2018г. 13:00 часов х. Подлесный

Обсудив проект решение внесения изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области», в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламента в зоне размещения животноводческого комплекса

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Совету народных депутатов Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района вынести на сессию Совета народных депутатов проект решения «О внесения изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области», в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламента в зоне размещения животноводческого комплекса

Председатель рабочей группы

по проведению публичных слушаний Л.М. Ходакова

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламента в зоне размещения животноводческого комплекса**

х. Подлесный 02.04.2018 г. 13.00 часов

**Тема публичных слушаний:**

О проекте внесение изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области», в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламента в зоне размещения животноводческого комплекса

**Председатель** – Ходакова Л.М.- председатель Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области.

**Секретарь** –Минина Г.В. - специалист администрации Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области.

**Присутствовали:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **ФИО** | **Адрес** | **Категория участника** (житель, правообладатель недвижимости) |
|  | Кузюрина Н.И. | х. Подлесный ул. Луговая д.7 | Житель хутора |
|  | Векшина Т.В. | х. Подлесный ул. Сосновая д.26 | Житель хутора |
| 3. | Степанов К.А. | х. Подлесный ул. Торговая д.1 | Житель хутора |
| 4. | Николаев Н.В. | х. Подлесный ул. Мира д.6 | Житель хутора |
| 5. | Быкова Г.Б. | х. Подлесный ул. Колхознаяд.16 | Житель хутора |
| 6. | Пекарский А.И. | х. Подлесный ул. Сосновая д.9 | Житель хутора |
| 7. | Монин А.И. | х. Подлесный ул. Лесная д.5 | Житель хутора |
| 8. | Козинцева В.И. | х. Подлесный ул. Сосновая д.3 | Житель хутора |
| 9. | Башкатова Р.А. | х. Подлесный ул. Лесная д.24 | Житель хутора |
| 10. | Константинов Б.Д. | х. Подлесный ул. Лесная д.30/2 | Житель хутора |
| 11. | Красавин С.С. | х. Подлесный ул. Луговая д.31 | Житель хутора |
| 12. | Мезенцев А.М. | х. Подлесный ул. Луговая д.22 | Житель хутора |
| 13. | Корнилова Е.Р. | х. Подлесный ул. Луговая д.20 | Житель хутора |
| 14. | Половинко В.Я. | х. Подлесный ул. Лесная д.16 | Житель хутора |
| 15. | Агулова Е.Е. | х. Подлесный ул. Лесная д.19 | Житель хутора |

**Выступили:**

**Котлярова О.А. - глава Высокинского сельского поселения**

- Сегодня мы собрались для проведения публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламентав зоне размещения животноводческого комплекса

31.01.2018 года постановлением администрации Высокинского сельского поселения был объявлен день проведения публичных слушаний, материалы для ознакомления проектаизменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области», в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламентав зоне размещения животноводческого комплекса размещены на информационных стендах, а также официальном сайте администрации Высокинского сельского поселения.

Надеюсь, что все собравшиеся сегодня участники публичных слушаний, изучили материалы, и хотелось бы вашего одобрения чтобы внести изменения в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламентав зоне размещения животноводческого комплекса

**Прения:**

– **Ходакова Л.М**.- председатель Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения:

- Предлагаю участникам публичных слушаний одобрить внесение изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области», в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламентав зоне размещения животноводческого комплекса

**Председатель публичных слушаний Ходакова Л.М.** поставила на голосование предложение участников выступлений на публичных слушаниях.

Голосовали «за» - 14;

«против» - нет;

«воздержались» - 1.

**Решили:**

Считать публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта внесение изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области», в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламента в зоне размещения животноводческого комплекса состоявшимися.

Одобрить проект внесение изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области», в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламентав зоне размещения животноводческого комплекса оставить без замечаний

Председатель оргкомитета по подготовке

и проведению публичных слушаний Л.М. Ходакова

Секретарь Г.В. Минина

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний внесения изменений в Правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламента в зоне размещения животноводческого комплекса**

**Наименование муниципального образования:** Высокинское сельское поселение Лискинского муниципального района Воронежской области

**На утверждение выносятся:**

1) Проект внесение изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области», в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламента в зоне размещения животноводческого комплекса

**Перечень, поступивших письменных обращений физических и юридических лиц:**

Письменных обращений в период со дня размещения на официальный сайт и в местах обнародования муниципальных правовых актов (31.01.2018 г.) до дня проведения публичных слушаний (02.04.2018 г) в администрацию Высокинского сельского поселения и в оргкомитет по подготовке и проведению публичных слушаний - не поступало.

**Предложения и замечания, поступившие в ходе публичных слушаний**

Красавин С.С. Предложил участникам публичных слушаний одобрить внесение изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области», в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламента в зоне размещения животноводческого комплекса

**В период подготовки проекта** внесение изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области», в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламента в зоне размещения животноводческого комплекса проведено со дня обнародования постановления

**1.Информирование жителей о проекте изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области путем размещения на официальном сайте администрации Высокинского сельского поселения и в местах обнародования муниципальных правовых актов.**

**2. Обсуждение** проекта внесение изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области», в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламента, где в настоящее время расположен животноводческий комплекс ООО «ЭкоНиваАгро» **.**

Публичные слушания 02.04.2018 г.

**Публичные слушания состоялись:**

В х. Подлесный 02.04.2018 г. в 13.00 часов, присутствовало 15 человека.

**В ходе публичных слушаний приняты к рассмотрению следующие замечания:**

- нет

**и предложения**:

- Утвердить проект внесение изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области», в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламента в зоне размещения животноводческого комплекса

1. Внесены изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области», в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламента в зоне размещения животноводческого комплекса

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Со дня обнародования внесение изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области», в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламента в зоне размещения животноводческого комплекса**,** на официальном сайте администрации, а так же в местах обнародования муниципальных правовых актов – **31.01.2018 г.**и в ходе публичных слушаний **02.04.2018 г.** все заинтересованные лица имели возможность высказать свои замечания и предложения по проекту внесение изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламента в зоне размещения животноводческого комплекса

Считать публичные слушания состоявшимися.

Председатель оргкомитета

по подготовке и проведению

публичных слушаний Л.М. Ходакова

**Акт**

обнародования решения публичных слушаний Высокинского сельского поселения от 02.04.2018 года «О внесение изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области», в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламента в зоне размещения животноводческого комплекса.

02.04.2018 г. х. Подлесный

Мы, нижеподписавшиеся, рабочая группа в составе председателя комиссии - председателя Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области Ходаковой Л.М., секретаря комиссии Мининой Г.В.., членов комиссии: Н.Т. Колодезных, И.И. Шнайдер, А.Н. Косарева составили настоящий акт в том, что 02.04.2018 года решение Совета публичных слушаний Высокинского сельского поселения от 02.04.2018 года «О внесение изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области», в части размещения зоны сельскохозяйственного производства –П и установление градостроительного регламента, где в настоящее время расположен животноводческий комплекс ООО «ЭкоНиваАгро», размещено в местах, предназначенных для обнародования муниципальных правовых актов: внутренний стенд и наружный щит у здания администрации Высокинского сельского поселения по ул. Советская 33,с. Высокое, доска объявлений на здании магазина «МИФ» по ул. Ленина 57, села Высокое, доска объявлений на здании магазина «Престиж» по ул. Советская 50а, села Высокое, доска объявлений у здания сельского клуба по ул. Полевая 2б села Высокое, с целью доведения до сведения жителей, проживающих на территории Высокинского сельского поселения.

В чем и составлен настоящий акт.

Председатель комиссии-

Председатель Совета народных депутатов: Л.М. Ходакова

Секретарь комиссии: Г.В. Минина

Члены комиссии: И.И. Шнайдер

Н.Т. Колодезных

А.Н. Косарева