АДМИНИСТРАЦИЯ

ВЫСОКИНСКОГОСЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ЛИСКИНСКОГО  МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от  22    ноября2016 г. №22-р

с.Высокое

«О проведении открытого аукциона»

В соответствии со 39.8 и ст. 39.11Земельного кодекса,  и постановлением администрации Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района «Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» от 08.08.2016г № 136:

1. Провести  12.01.2017г.,  в здании администрации Лискинского муниципального района (каб.237)  в 09 часов 00 минутоткрытый аукцион на право заключения договора аренды земельных участков сроком на 20 (двадцать) лет из земель населенных пунктов:

ЛОТ 1 - земельный участок расположен по адресу: Воронежская область, Лискинский район, с. Высокое, ул. Юбилейная, 23, с кадастровым номером 36:14:0790021:94, с разрешенным использованием индивидуальные жилые дома, площадью 1500 кв.м.

Определить в размере 5 (пяти) процентов кадастровой стоимости земельного участка начальную цену предмета аукциона: право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы) – 13 031 (тринадцать тысяч тридцать один) рубль25 коп.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») - 3 % начальной цены предмета аукциона – 390(триста девяносто) рублей94 коп.

Размер задатка для участия в открытом аукционе - 100 % начальной цены земельного участка – 13 031 (тринадцать тысяч тридцать один) рубль25 коп.

ЛОТ 2 - земельный участок расположен по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Подлесный, ул. Мира, 18а, с кадастровым номером 36:14:0090005:96, с разрешенным использованием для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1800 кв.м.

Определить в размере 5 (пяти) процентов кадастровой стоимости земельного участка начальную цену предмета аукциона: право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы) – 7 647 (семь тысяч шестьсот сорок семь) рублей30 коп.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») - 3 % начальной цены предмета аукциона – 229 (двести двадцать девять) рублей42 коп.

Размер задатка для участия в открытом аукционе - 100 % начальной цены земельного участка – 7 647 (семь тысяч шестьсот сорок семь) рублей30 коп.

Задаток  для участия в открытом аукционе  вносится на расчетный счет организатора торгов до 29.12.2016г. По результатам проведенного аукциона, внесенные участниками аукциона, но не признанными победителями, задатки будут возвращены в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

2.Утвердить прилагаемую форму заявки на участие в аукционе по продаже права заключения договора арендыземельного участка.

3. Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) по адресу: Воронежская область, Лискинский район, с. Высокое, ул, Советская, 33, ежедневно в рабочие дни в срок до 29декабря 2016г. включительно, с 08.00 до 17.00 заявку по форме (предоставляемой и утверждаемой организатором торгов), платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка в счет обеспечения оплаты права аренды земельных участков.

4. Опубликовать объявление о проведении открытого аукциона в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов уставом поселения в газете «Лискинский муниципальный вестник»,а также на сайте <http://visokin.ru/>, и на официальном сайте РФ  torgi.gov.ru.

5. Образовать комиссию по проведению открытого аукциона  в   составе:

- Котлярова О.А. – глава Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района, председатель комиссии;

-Рычагова Н.А. – специалист администрации Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района, секретарь комиссии;

- Образцов Ю.А. – первый заместитель главы администрации Лискинского муниципального района, член комиссии (по согласованию);

-  Кейдунов М.Б. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Лискинского муниципального района, член комиссии (по согласованию);

- Куроченко И.В. – ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Лискинского муниципального района, член комиссии (по согласованию);

-   Воробьева О.И. – начальник отдела главного архитектора - главный архитектор Лискинского муниципального района, член комиссии (по согласованию);

  - Буканова Н.В. – главный специалист отдела по планированию доходовадминистрации Лискинского муниципального района, член комиссии (по согласованию);

-Шиняев И.А. – начальник юридической службы администрации Лискинского муниципального района, член комиссии (по согласованию).

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Высокинского сельского поселения

Лискинского муниципального района                                       О.А.Котлярова