**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ВЫСОКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от «14» ноября 2014 года № 36**

**О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом Высокинского сельского поселения Совет народных депутатов Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области

**р е ш и л :**

1. Ввести в действие на территории Высокинского сельского поселения земельный налог на земельные участки, расположенные в пределах Высокинского сельского поселения, с 1 января 2015 года.
2. Установить следующие налоговые ставки.
   1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

* 1. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1. Освободить от уплаты земельного налога:

3.1. Освободить от уплаты земельного налога в размере 100%

организации и учреждения бюджетной сферы (учреждения образования, науки, социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии) - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций.

3.2. Освободить от уплаты земельного налога в размере 50 % за земельные участки, занятые под домами индивидуальной жилой застройки, под сельскохозяйственными зданиями (строениями) и сельскохозяйственные угодья, многоквартирными жилыми домами различной этажности застройки в отношении только одного земельного участка ( по выбору налогоплательщика) расположенные в черте поселений, следующие категории налогоплательщиков, являющихся собственниками данной категории:

1) инвалиды 1,2 групп;

2) инвалиды детства всех групп;

3) ветераны боевых действий;

4) инвалиды боевых действий;

5) семьи погибших военнослужащих в период прохождения службы в мирное время.

3.3. Освободить от уплаты земельного налога в размере 100 % за земельные участки, занятые под домами индивидуальной жилой застройки, под сельскохозяйственными зданиями (строениями) и сельскохозяйственные угодья, многоквартирными жилыми домами различной этажности застройки в отношении только одного земельного участка (по выбору налогоплательщика) расположенные в черте поселений, следующие категории налогоплательщиков, являющихся собственниками данной категории:

1) ветераны Великой Отечественной войны;

2) инвалиды Великой Отечественной войны.

4.Установить для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями отчетный период:

- первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5.Установить для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями:

5.1 срок уплаты земельного налога:

- не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5.2 срок уплаты авансовых платежей по земельному налогу:

- не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, предусмотренным пунктом 4 настоящего решения.

6.Установить для налогоплательщиков физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями срок уплаты земельного налога - не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7.Установить, что налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы на необлагаемую налогом сумму в соответствии с частью 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляют документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8.С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения:

Решение Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения №2 от 07.10.2005года «Об установлении земельного налога»

Решение Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения №14 от 03.11.2006года «О внесении изменений и дополнений в Решение Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области №4 от 22.03.2006г.

Решение Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения №17 от 10.11.2008года «О внесении и изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области №2 от 07.10.2005г. «Об установлении земельного налога» и признании утратившим силу Решение Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области №4 от 22.03.2006г. №14 от 03.11.2006г.»

Решение Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения №36 от 15.11.2010г. «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области от 07.10.2005года №2 «Об установлении земельного налога»

Решение Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения №8 от 11.03.2011года «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области №2 от 07.10.2005г. «Об установлении земельного налога».

Решение Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения №33 от 16.11.2011 года «О внесении изменений и дополнений в Решение Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области от 07.10.2005г. №2 (в редакции решения от 11.03.2011г. №8)».

Решение Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения № 32 от 15.11.2013г. «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения от 07.10.2005г. №2 «Об установлении земельного налога».

9.Опубликовать настоящее решение в газете «Лискинский муниципальный вестник».

10.Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Высокинского

сельского поселения: Н.Е.Волков

Председатель Совета

народных депутатов: Л.М.Ходакова