|  |
| --- |
| **№2 от 04 марта**  **2020г.** |

**ВЫСОКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ**

**ВЕСТНИК**

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

х. Подлесный 03.03.2020 г. 13.00 часов

**Тема публичных слушаний:**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

**Председатель** – Котлярова О.А.- Глава Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области.

**Секретарь** –Пышнограева М.Г. - специалист администрации Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области.

**Присутствовали:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **ФИО** | **Адрес** | **Категория участника** (житель, правообладатель недвижимости) |
|  | Буйволов А.П. | х. Старая Покровка ул.Мира д.9 | Житель хутора |
|  | Компанеец Е.А. | х. Старая Покровка ул.Мира д.23 | Житель хутора |
| 3. | Бочаров Ю.И. | х. Старая Покровка ул.Степная д.2 | Житель хутора |
| 4. | Полоскова А.М. | х. Старая Покровка ул.Луговая д.6 | Житель хутора |
| 5. | Ёлкина Л.Н. | х. Старая Покровка ул.Песчаная д.9 | Житель хутора |
| 6. | Котова Н.И. | х. Старая Покровка ул.Центральная д.3 | Житель хутора |
| 7. | Полосков А.П. | х. Старая Покровка ул. Луговая д.6 | Житель хутора |
| 8. | Гиёсов Ш.Я. | х. Старая Покровка ул. Степная д.21 | Житель хутора |
| 9. | Струков С.Д. | х. Старая Покровка ул.Мира д.28 | Житель хутора |
| 10. | Дмитриев А.В. | х. Старая Покровка ул.Центральная д.18 | Житель хутора |
| 11. | Солошенко А.А. | х. Старая Покровка ул.Песчаная д.10 | Житель хутора |
| 12. | Крюкова О.П. | х. Старая Покровка ул.Мира д.45 | Житель хутора |

**РЕГЛАМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:**

**Выступили:**

**Котлярова О. А.**

- Проинформировала присутствующих на публичных слушаниях по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0100001:30, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Центральная д. 20, в части уменьшения минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,5 м..

03.02.2020 года постановлением администрации Высокинского сельского поселения был объявлен день проведения публичных слушаний, материалы для ознакомления, предоставления разрешения на условно разрешенный вид капитального строительства размещены на информационных стендах, а также официальном сайте администрации Высокинского сельского поселения.

Надеюсь, что все собравшиеся сегодня участники публичных слушаний, изучили материалы, и хотелось бы вашего одобрения, чтобы предоставить Коваленко Ольге Александровне и Никитину Михаилу Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0100001:30, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Центральная д. 20, в части уменьшения минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,5 м..

**Прения:**

– **Ходакова Л.М**.- председатель Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения:

- Предлагаю участникам публичных слушаний одобрить предоставление Коваленко Ольге Александровне и Никитину Михаилу Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0100001:30, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Центральная д. 20, в части уменьшения минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,5 м..

**Председатель публичных слушаний Котлярова О. А.** поставила на голосование предложение участников выступлений на публичных слушаниях.

Голосовали «за» - 12;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

**Решили:**

Рекомендовать комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа г. Нововоронеж, Борисоглебского городского округа предоставить Коваленко Ольге Александровне и Никитину Михаилу Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0100001:30, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Центральная д. 20, в части уменьшения минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,5 м..

Председатель рабочей группы

по подготовке и проведению публичных слушаний О. А. Котлярова

Секретарь М.Г. Пышнограева

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

**03.03.2020 г.**

**Наименование муниципального образования:** Высокинское сельское поселение Лискинского муниципального района Воронежской области

**На утверждение выносятся:**

1) вопрос предоставления Коваленко Ольге Александровне и Никитину Михаилу Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0100001:30, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Центральная д. 20, в части уменьшения минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,5 м..

**Перечень, поступивших письменных обращений физических и юридических лиц:**

Письменных обращений в период со дня размещения на официальный сайт и в местах обнародования муниципальных правовых актов (03.02.2020 г.) до дня проведения публичных слушаний (03.02.2020 г) в администрацию Высокинского сельского поселения и в оргкомитет по подготовке и проведению публичных слушаний - не поступало.

**Предложения и замечания, поступившие в ходе публичных слушаний**

Ходакова Л. М. предложила участникам публичных слушаний одобрить предоставление Коваленко Ольге Александровне и Никитину Михаилу Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0100001:30, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Центральная д. 20, в части уменьшения минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,5 м..

**1.Информирование жителей по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проводилось путем размещения на официальном сайте администрации Высокинского сельского поселения и в местах обнародования муниципальных правовых актов.**

**2. Обсуждение** **вопроса предоставление Коваленко Ольге Александровне и Никитину Михаилу Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0100001:30, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Центральная д. 20, в части уменьшения минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,5 м..**

Публичные слушания 03.03.2020 г.

**Публичные слушания состоялись:**

В с. Высокое ул. Советская д. 33 03.03.2020 г. в 13.00 часов, присутствовало 15 человека.

**В ходе публичных слушаний приняты к рассмотрению следующие замечания:**

- нет

**и предложения**:

- одобрить предоставление Коваленко Ольге Александровне и Никитину Михаилу Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0100001:30, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Центральная д. 20, в части уменьшения минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,5 м..

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Рекомендовать комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа г. Нововоронеж, Борисоглебского городского округа предоставить предоставление Коваленко Ольге Александровне и Никитину Михаилу Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0100001:30, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Центральная д. 20, в части уменьшения минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,5 м..

Результаты публичных слушаний обнародовать на официальном сайте администрации, а так же в местах обнародования муниципальных правовых актов – **03.03.2020 г.** и в ходе публичных слушаний **03.03.2020 г.**

Считать публичные слушания состоявшимися.

Председатель оргкомитета

по подготовке и проведению

публичных слушаний О. А. Котлярова

РЕШЕНИЕ

**публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

03.03.2020г. 13:00 часов х. Подлесный

Обсудив вопрос о предоставлении Коваленко Ольге Александровне и Никитину Михаилу Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0100001:30, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Центральная д. 20, в части уменьшения минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,5 м..

РЕШИЛИ:

Рекомендовать комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа г. Нововоронеж, Борисоглебского городского округа предоставить Коваленко Ольге Александровне и Никитину Михаилу Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0100001:30, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Центральная д. 20, в части уменьшения минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,5 м..

Председатель рабочей группы

по проведению публичных слушаний О. А. Котлярова

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

х. Старая Покровка 04.03.2020 г. 14.00 часов

**Тема публичных слушаний:**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

**Председатель** – Котлярова О.А.- Глава Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области.

**Секретарь** –Пышнограева М.Г. - специалист администрации Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области.

**Присутствовали:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **ФИО** | **Адрес** | **Категория участника** (житель, правообладатель недвижимости) |
|  | Буйволова Н.Л. | х. Старая Покровка ул.Мира д.9 | Житель хутора |
|  | Стрельников В.В. | х. Старая Покровка ул.Мира д.23/1 | Житель хутора |
| 3. | Астахов Е.А. | х. Старая Покровка ул.Степная д.2 | Житель хутора |
| 4. | Полоскова А.М. | х. Старая Покровка ул.Луговая д.6 | Житель хутора |
| 5. | Ёлкина Л.Н. | х. Старая Покровка ул.Песчаная д.9 | Житель хутора |
| 6. | Котова Н.И. | х. Старая Покровка ул.Центральная д.3 | Житель хутора |
| 7. | Полосков А.П. | х. Старая Покровка ул. Луговая д.6 | Житель хутора |
| 8. | Гиёсов Ш.Я. | х. Старая Покровка ул. Степная д.21 | Житель хутора |
| 9. | Струков С.Д. | х. Старая Покровка ул.Мира д.28 | Житель хутора |
| 10. | Дмитриев А.В. | х. Старая Покровка ул. Центральная д.18 | Житель хутора |

**РЕГЛАМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:**

**Выступили:**

**Котлярова О. А.**

- Проинформировала присутствующих на публичных слушаниях по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0090006:65, площадью 700 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Луговая д. 21, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,3 м., от границы участка со стороны улицы Луговая с 3,0 м. до2,3 м..

04.02.2020 года постановлением администрации Высокинского сельского поселения был объявлен день проведения публичных слушаний, материалы для ознакомления, предоставления разрешения на условно разрешенный вид капитального строительства размещены на информационных стендах, а также официальном сайте администрации Высокинского сельского поселения.

Надеюсь, что все собравшиеся сегодня участники публичных слушаний, изучили материалы, и хотелось бы вашего одобрения, чтобы предоставить Сидоровой Галине Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0090006:65, площадью 700 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Луговая д. 21, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,3 м., от границы участка со стороны улицы Луговая с 3,0 м. до2,3 м..

**Прения:**

– **Ходакова Л.М**.- председатель Совета народных депутатов Высокинского сельского поселения:

- Предлагаю участникам публичных слушаний одобрить предоставление Сидоровой Галина Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0090006:65, площадью 700 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Луговая д. 21, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,3 м., от границы участка со стороны улицы Луговая с 3,0 м. до2,3 м..

**Председатель публичных слушаний Котлярова О. А.** поставила на голосование предложение участников выступлений на публичных слушаниях.

Голосовали «за» - 10;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

**Решили:**

Рекомендовать комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа г. Нововоронеж, Борисоглебского городского округа предоставить Сидоровой Галина Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0090006:65, площадью 700 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Луговая д. 21, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,3 м., от границы участка со стороны улицы Луговая с 3,0 м. до2,3 м..

Председатель рабочей группы

по подготовке и проведению публичных слушаний О. А. Котлярова

Секретарь М.Г. Пышнограева

РЕШЕНИЕ

**публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

04.03.2020г. 14:00 часов х. Старая Покровка

Обсудив вопрос о предоставлении Сидоровой Галине Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0090006:65, площадью 700 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Луговая д. 21, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,3 м., от границы участка со стороны улицы Луговая с 3,0 м. до 2,3 м..

РЕШИЛИ:

Рекомендовать комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа г. Нововоронеж, Борисоглебского городского округа предоставить Сидоровой Галине Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0090006:65, площадью 700 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Луговая д. 21, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,3 м., от границы участка со стороны улицы Луговая с 3,0 м. до 2,3 м..

Председатель рабочей группы

по проведению публичных слушаний О. А. Котлярова

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

**04.03.2020 г.**

**Наименование муниципального образования:** Высокинское сельское поселение Лискинского муниципального района Воронежской области

**На утверждение выносятся:**

1) вопрос предоставления Сидоровой Галине Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0090006:65, площадью 700 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Луговая д. 21, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,3 м., от границы участка со стороны улицы Луговая с 3,0 м. до 2,3 м..

**Перечень, поступивших письменных обращений физических и юридических лиц:**

Письменных обращений в период со дня размещения на официальный сайт и в местах обнародования муниципальных правовых актов (03.02.2020 г.) до дня проведения публичных слушаний (04.03.2020 г) в администрацию Высокинского сельского поселения и в оргкомитет по подготовке и проведению публичных слушаний - не поступало.

**Предложения и замечания, поступившие в ходе публичных слушаний**

Ходакова Л. М. предложила участникам публичных слушаний одобрить предоставление Сидоровой Галине Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0090006:65, площадью 700 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Луговая д. 21, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,3 м., от границы участка со стороны улицы Луговая с 3,0 м. до 2,3 м..

**1.Информирование жителей по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проводилось путем размещения на официальном сайте администрации Высокинского сельского поселения и в местах обнародования муниципальных правовых актов.**

**2. Обсуждение** **вопроса предоставление Сидоровой Галине Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0090006:65, площадью 700 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Луговая д. 21, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,3 м., от границы участка со стороны улицы Луговая с 3,0 м. до 2,3 м..**

Публичные слушания 04.03.2020 г.

**Публичные слушания состоялись:**

В с. Высокое ул. Советская д. 33 04.03.2020 г. в 14.00 часов, присутствовало 10 человек.

**В ходе публичных слушаний приняты к рассмотрению следующие замечания:**

- нет

**и предложения**:

- одобрить предоставление Сидоровой Галине Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0090006:65, площадью 700 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Луговая д. 21, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,3 м., от границы участка со стороны улицы Луговая с 3,0 м. до 2,3 м..

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Рекомендовать комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа г. Нововоронеж, Борисоглебского городского округа предоставить предоставление Сидоровой Галине Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0090006:65, площадью 700 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, х. Старая Покровка, ул. Луговая д. 21, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка с 3,0 до 1,3 м., от границы участка со стороны улицы Луговая с 3,0 м. до 2,3 м..

Результаты публичных слушаний обнародовать на официальном сайте администрации, а так же в местах обнародования муниципальных правовых актов – **04.03.2020 г.** и в ходе публичных слушаний **04.03.2020 г.**

Считать публичные слушания состоявшимися.

Председатель оргкомитета

по подготовке и проведению

публичных слушаний О. А. Котлярова